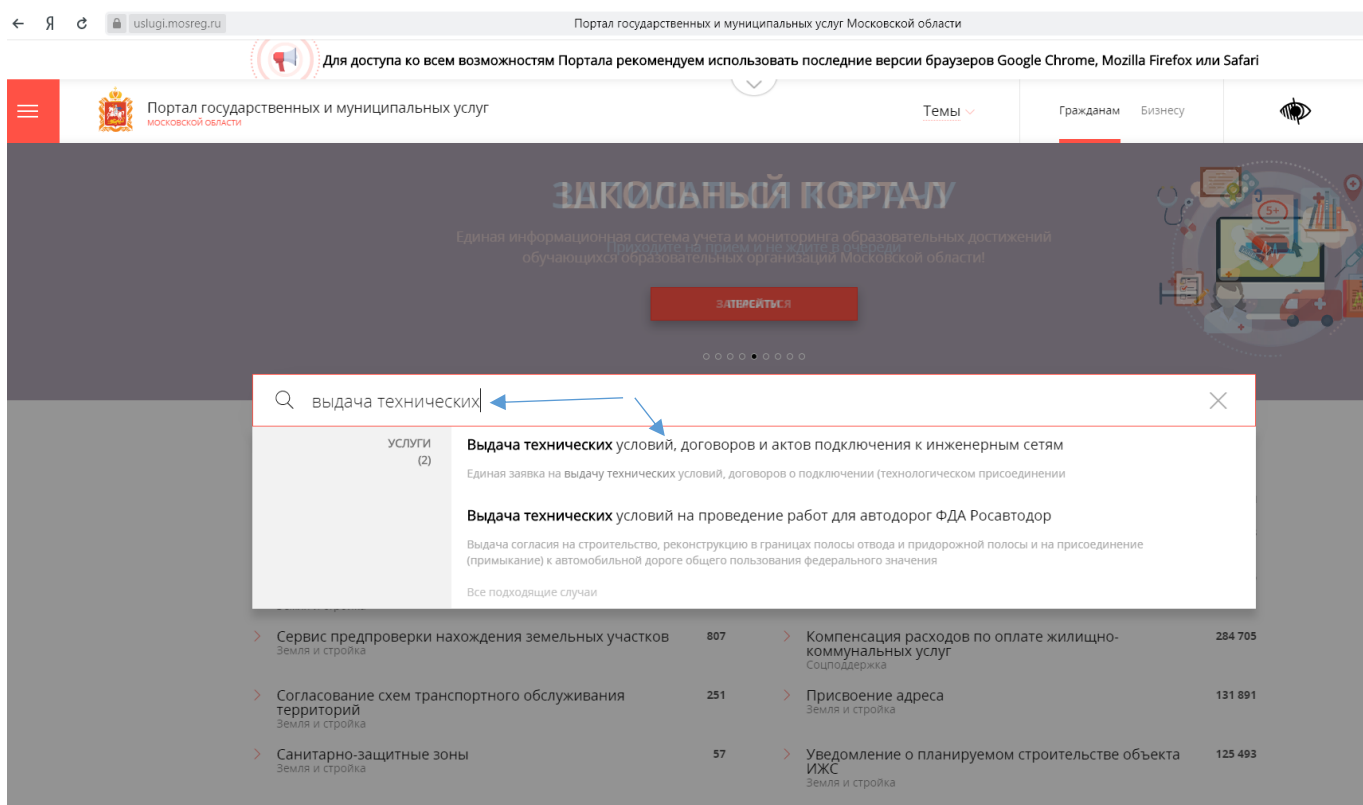


# ИНСТРУКЦИЯ

## по подаче заявления на технологическое присоединение к сетям холодного водоснабжения и водоотведения через портал Государственных и муниципальных услуг Московской области

1. Зарегистрируйтесь на портале Государственных услуг на сайте:  
<https://www.gosuslugi.ru/> ;
2. Зайдите на сайт <https://uslugi.mosreg.ru/>
3. В поисковой строке введите раздел «Выдача технических условий, договоров и актов подключения к инженерным сетям»:



Портал государственных и муниципальных услуг Московской области

Для доступа ко всем возможностям Портала рекомендуем использовать последние версии браузеров Google Chrome, Mozilla Firefox или Safari

Портал государственных и муниципальных услуг Московской области

Темы Гражданам Бизнесу

**ЗАКОЛАННЫЙ ПОРТАЛУ**

Единая информационная система учета и мониторинга образовательных достижений обучающихся образовательных организаций Московской области

ЗАПРЕДИТЬСЯ

выдача технических

услуги (2)

- Выдача технических условий, договоров и актов подключения к инженерным сетям**  
Единая заявка на выдачу технических условий, договоров о подключении (технологическом присоединении)
- Выдача технических условий на проведение работ для автодорог ФДА Росавтодор**  
Выдача согласия на строительство, реконструкцию в границах полосы отвода и придорожной полосы и на присоединение (примыкание) к автомобильной дороге общего пользования федерального значения

Все подходящие случаи

> Сервис пред проверки нахождения земельных участков Земля и стройка	807	> Компенсация расходов по оплате жилищно-коммунальных услуг Соцподдержка	284 705
> Согласование схем транспортного обслуживания территорий Земля и стройка	251	> Присвоение адреса Земля и стройка	131 891
> Санитарно-защитные зоны Земля и стройка	57	> Уведомление о планируемом строительстве объекта ИЖС Земля и стройка	125 493

#### 4. В онлайн – сервисе выбрать «Получить услугу»:

## Выдача технических условий, договоров и актов подключения к инженерным сетям

Минэнерго Московской области

### ОНЛАЙН СЕРВИС

Подайте заявление через портал, авторизовавшись с помощью подтвержденной учетной записи ЕСИА. В случае, если у Вас отсутствует возможность подачи заявления в электронной форме, Вы можете обратиться с **пакетом документов** в МФЦ Московской области и воспользоваться бесплатным доступом к РПГУ

[получить услугу](#) [СОСТАВ ДОКУМЕНТОВ](#)

Единая заявка на выдачу технических условий, договоров о подключении (технологическом присоединении), актов о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения на территории Московской области

Услуга предоставляется для получения в электронном виде следующих документов, необходимых для подключения к сетям инженерно-технического назначения:

#### 5. Выбрать необходимые параметры и заполнить форму:

### ПОДРОБНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

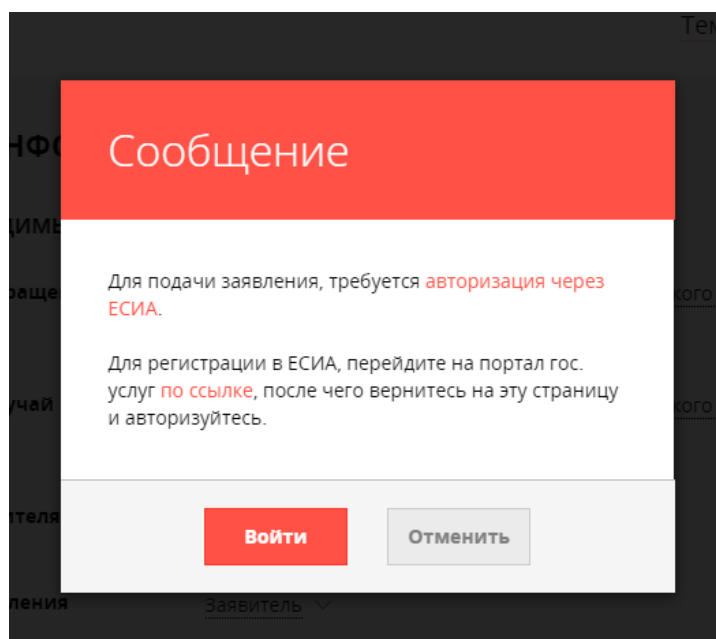
Выберите необходимые параметры

1	Цель вашего обращения	<u>Получение договора подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения</u> ▾
2	Подходящий случай	<u>Получение договора подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения</u> ▾
3	Категория заявителя	<u>Физические лица</u> ▾
4	Кто подает заявления	<u>Заявитель</u> ▾
5	Способ обращения	<u>РПГУ</u> ▾

[ЗАПОЛНИТЬ ФОРМУ](#)

Обращаем Ваше внимание, что в цели обращения необходимо указать «Получение договора подключения». Только договор о подключении является основанием для технологического присоединения земельного участка к сетям инженерно-технического обеспечения.

6. Если Вы не вошли в личный кабинет ранее, то на данной стадии необходимо авторизоваться через ЕСИА, используя логин и пароль, полученный при регистрации на ГосУслугах.



7. Оформите электронное заявление. Внесите необходимые данные в соответствующие строки. В конце заявления Вам будет предложено загрузить документы в электронном виде согласно следующему перечню:

для физических лиц:

- паспорт владельца земельного участка (*первый лист + прописка*);
- паспорт собственника земельного участка, паспорт доверенного лица и доверенность (*в случае подачи заявления доверенным лицом*);
- правоустанавливающие документы на земельный участок (*выписка из ЕГРН либо нотариально заверенный правоустанавливающий документ: свидетельство на право собственности, договор аренды, т.д.*)

- ситуационный план (*схема земельного участка с привязкой к населенному пункту*);
- топографическая съемка земельного участка (масштаб 1:500), согласованная с эксплуатирующими организациями;
- баланс водопотребления и водоотведения (*разрабатывается на основании СП 30.13330.2016 «Внутренний водопровод и канализация зданий»*);
- градостроительный план земельного участка (*услугу можно получить также через Портал Госуслуг*).

для юридических лиц

(пакет документов согласно п.90 «Правил холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г. №644):

- а) учредительные документы, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
- б) правоустанавливающие документы на земельный участок (выписка из ЕГРН, в которой должны быть указаны документы-основания правообладания земельным участком, либо свидетельство на право собственности/договор аренды или иной нотариально заверенный документ, дающий право распоряжаться участком);
- в) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
- г) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;
- д) информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;
- е) баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод;
- ж) сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения;

- з) сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений;
- и) градостроительный план земельного участка (при подключении линейного объекта - проект планировки территории и проект межевания территории), результаты инженерных изысканий либо ссылка на государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности, где размещаются соответствующие результаты инженерных изысканий.